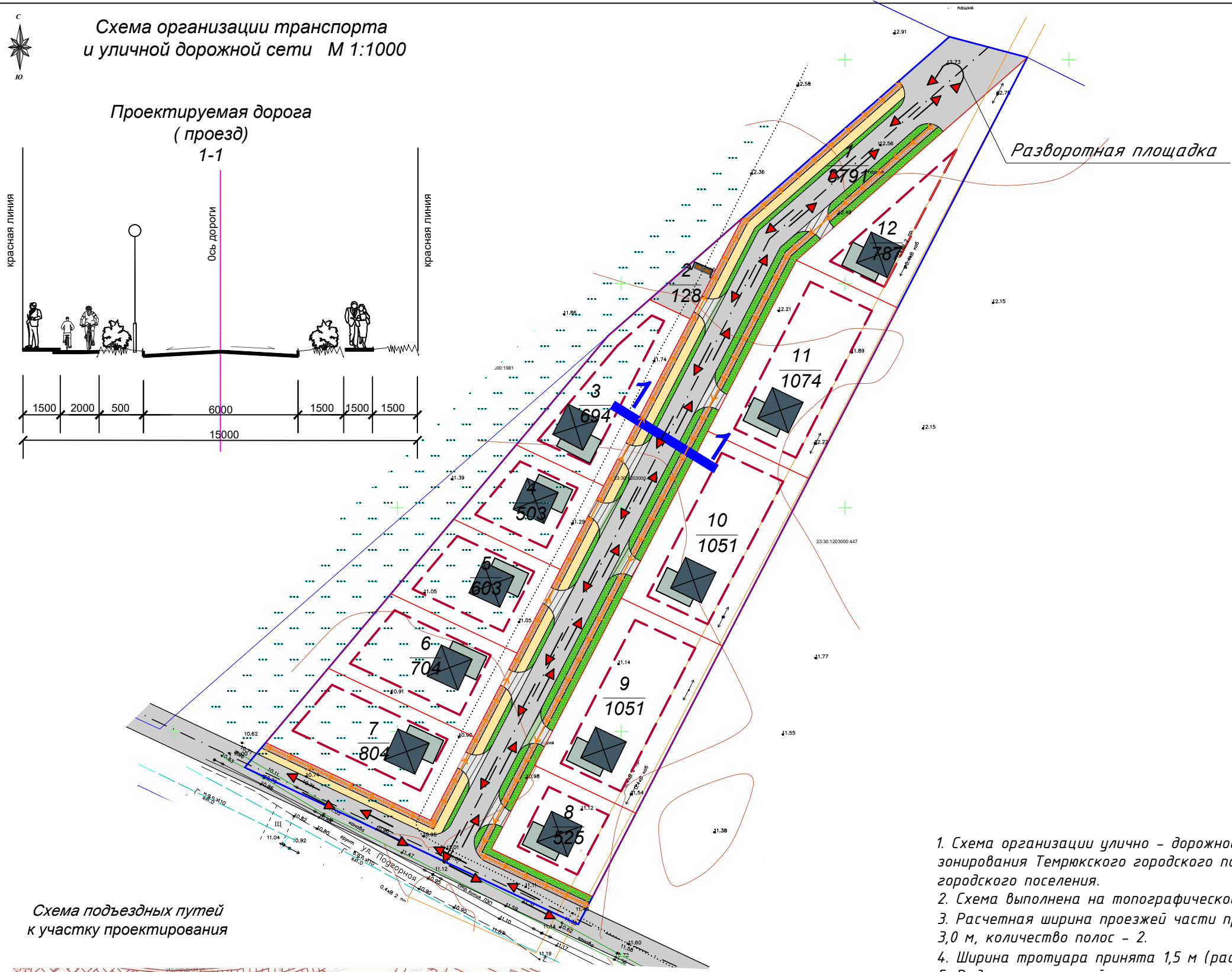
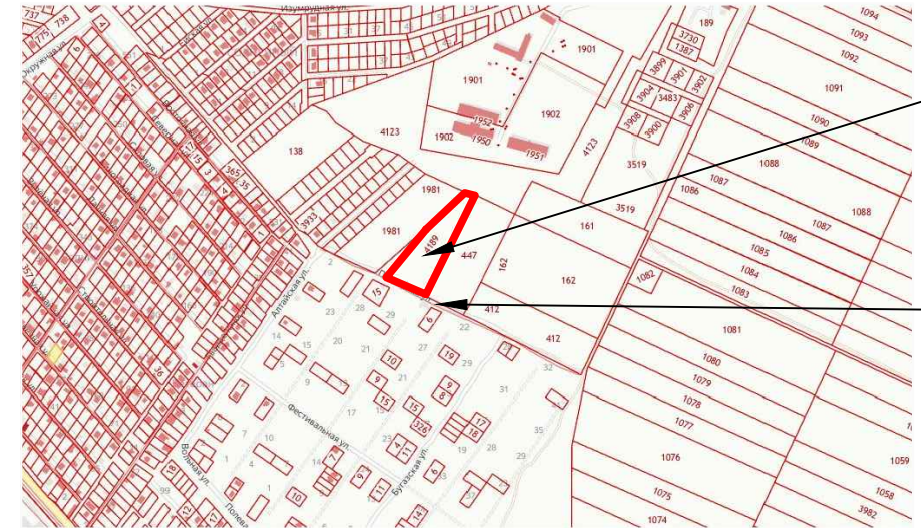




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница участка проекта планировки (11715 м²)
	Проектируемые красные линии
	Линия регулирования застройки
	Кадастровый номер квартала
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровый номер земельного участка
	Границы перераспределенных земельных участков в границах участка проекта планировки
	Садовый дом (проект.)
	Дорога в застройке (проект.)
	Тротуар (проект.)
	Направление движения автотранспорта
	Пешеходные маршруты

Схема подъездных путей к участку проектирования

1. Схема организации улично – дорожной сети выполнена в соответствии с картой градостроительного зонирования Темрюкского городского поселения Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения.
2. Схема выполнена на топографической основе, выполненной ООО “Геоэксперт” в 2025 г.
3. Расчетная ширина проезжей части принята согласно СП 42.13330.2016 таб. 11.4 проезд (ширина полосы 3,0 м, количество полос – 2.
4. Ширина тротуара принята 1,5 м (расчетное движение менее 50 чел/час).
5. Радиусы сопряжений проезжих частей приняты от 3,0 до 8.0 м.
6. Подъездные пути к участкам проектирования приняты по существующей щебеночной дороге по ул. Подгорная с юга.



Рассматриваемый земельный участок с кадастровым номером 23:30:1203000:4189

ул. Подгорная (сущ.)

054-2025 -ПП					
Проект планировки территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1203000:4189, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк					
Изм.	Лист	Подпись	Дата	Стадия	Лист
ГИП	Онищенко		04.25	Проект планировки территории	10
Разработал	Гергардт		04.25	ПП	4
Норм. контр.	Онищенко		04.25	000 “Архитектура и Градостроительство”	